**ПРОТОКОЛ**

Собрания членов ТСЖ «Московский 92» в МКД по адресу г. Воронеж, Московский пр. 92

от 13 апреля 2017 г. с заочным голосованием, проходившим с 13.04.2017 г. по 04.05.2017 г.

 г. Воронеж «13» мая 2017 г.

 Общая площадь помещений в многоквартирном доме всего 22 090 кв. метров.

Всего членов ТСЖ «Московский 92» 219 человек, обладающие 13606 кв. метров.

В голосовании приняли участие 143 члена ТСЖ, обладающие 8744,9 кв. метров, что составляет 64,9 % всех членов ТСЖ. Кворум для подведения итогов голосования имеется. Считать 1 голос = 1 м2.

**Повестка собрания.**

**1. Избрание председателя собрания;**

**2. Избрание секретаря собрания;**

**3.Утверждение счётной комиссии;**

**4.Утверждение способа подсчёта голосов;**

**5. Оценка работы правления ТСЖ «Московский 92» за 2016 год;**

**6.Утверждение сметы на 2017 год;**

**7.Внесение изменений в устав ТСЖ «Московский 92».**

*По вопросам, поставленным на голосование, принято решение:*

1. Избрать председателем собрания Ласкина Николая Юрьевича кв. №276.

*Поставьте любую отметку в ячейке с выбранным решением.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  За | Против | Воздержался |
| **8955,5 / 99 %** | 89,4 / 1% | \_\_\_ |

2. Избрать секретарем собрания Кисляк Ольга Григорьевна кв. №157.

*Поставьте любую отметку в ячейке с выбранным решением.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  За | Против | Воздержался |
| **8955,5 / 99 %** | 89,4 / 1% | \_\_\_ |

3. Утвердить счетную комиссию общего собрания в составе :

Председатель Кутищев Олег Викторович кв. № 224

Член комиссии Гриценко Виктор Васильевич кв. №176

Член комиссии Комарова Ольга Александровна кв. №225

*Поставьте любую отметку в ячейке с выбранным решением.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  За | Против | Воздержался |
| **8955,5 / 99 %** | 89,4 / 1% | \_\_\_ |

4.Способ подсчета голосов – один голос равен одному квадратному метру, принадлежащему собственнику помещений в соответствии с документом на право собственности.

*Поставьте любую отметку в ячейке с выбранным решением.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |
| **8272 / 94,6%** | 188,5 / 2,2% | 284 / 3,3% |

5.Оценка работы правления ТСЖ «Московский 92» за 2016 год.

*Поставьте любую отметку в ячейке с выбранным решением.*

|  |  |
| --- | --- |
| Удовлетворительно | Неудовлетворительно |
| **8565,5 / 97,9%** | 179 / 2,1% |

6. Утвердить смету на 2017 год.

*Поставьте любую отметку в ячейке с выбранным решением.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |
| **7956 / 91%** | 179 / 2,1% | 610 / 7% |

7. Внести изменения в Устав ТСЖ «Московский 92», исключить из устава пункт 15.4 (В случае, если срок, на который избран председатель правления товарищества собственников жилья истек, а новый председатель не назначен, в таком случае управление товариществом осуществляет ранее назначенный председатель до момента назначения нового председателя, но не более трех месяцев с даты окончания срока полномочий) по причине несоответствия ЖК РФ.

*Поставьте любую отметку в ячейке с выбранным решением.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| За | Против | Воздержался |
| **8641,6 / 98,8%** | 89,7 / 1% | 13,6 / 0,2% |

Председатель собрания /Ласкин Н.Ю./

Секретарь собрания /Кисляк О. Г./

Счётная комиссия /Кутищев О.В./

/Гриценко В. В./

/Комарова О. А./